

Referat af generalforsamling 2022 i Grundejerforeningen Krogagre 42-111 Generalforsamlingen fandt sted tirsdag den 29. november 2022 kl. 19.30 i mødelokalet i Ellevang Kirke / Sognegården, Jellebakken 42, 8240 Risskov.

Deltagere:

Hans nr. 73, Lotte nr. 101, Lene og Svend nr. 87, Ruth og Benny nr. 64, Anja nr. 52, Gitte og Ulrik nr. 75, Hanne og Jan nr. 57, Frank nr. 104, Henrik nr. 77, Janne og Torben nr. 100, Mikkel nr. 102, Johannes nr. 67, Dorthe og Steen nr. 106, Ivan nr. 63, Signe nr. 49, Mette og Rene nr. 107, Anders nr. 82, Dorthe nr. 48 og Christoffer nr. 71

I alt 19 husstande

Referatet:

1. Valg af dirigent
Henrik Morthensen nr. 77 valgt med applaus
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år. Godkendt med applaus
Beretningen vedlægges referatet
3. Aflæggelse af regnskab til godkendelse
Efter en drøftelse om der er penge nok i budgettet til vedligeholdelse af legepladsen, drøftelse af formuen i Vejfonden, dens evt. placering i værdipapirer og en gennemgang af regnskabet blev vi enige om at adskille gennemgangen af regnskab og budget under samme punkt.
Regnskabet blev godkendt med applaus og ros til Janne som foreningens kasserer.
4. Fremlæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent
Godkendelse af budget udsættes til efter punkt 8, fordi det kan betyde ændrede udgifter, hvis vi beslutter noget gældende for det kommende år.
5. Indkomne forslag fra medlemmerne samt forslag fra bestyrelsen. Der er ikke indkommet forslag til afstemning
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
Alle bestyrelsesmedlemmer er villige til genvalg, men nye kandidater er meget velkomne!
Bestyrelsen består af: Frank Christensen (nr. 104), Jan Borum (nr. 57), Signe Hauge (nr. 49), Janne Mikkelsen (nr. 100), Ulrik Venning Hansen (nr. 75) samt suppleant Anja Duus Andersen (nr. 52)
Derudover stiller Anders (nr. 82) op til bestyrelsen
Efter en drøftelse af sammensætningen og mulighed for at udvide bestyrelsen, er der enighed om at Anders vælges som 1. suppleant og Anja som 2. suppleant. Bestyrelse samt suppleanter blev godkendte med applaus.
7. Valg af revisor samt suppleant
Revisor og revisorsuppleant blev genvalgt.
8. Status på fællesarealet, diskussion og eventuelle nye initiativer inden for rammerne af budget: Det blev en længere debat, hvor mange tog ordet for at komme med gode synspunkter på det fremtidige udseende af fællesarealet. Bestyrelsen sætter stor pris på engagementet og de mange vinkler på emnet, som omhandlede det grønne udtryk, højden på beplantning, farver, rum, biodiversitet, behov for vedligehold, børns sikkerhed i forhold til Langengevej og meget mere. Der var dog også en erkendelse af, at vi ikke i et så stort

fællesskab kan gå i detaljer om beplantningen, men at vi skal søge professionel hjælp for at få 2 sammenhængende forslag, der konkret kan tages stilling til på næste års generalforsamling, hvor et forslag til finansiering også vil være et beslutningspunkt. Bestyrelsen vil naturligvis inddrage de holdninger og synspunkter, som fremkom ved debatten under generalforsamlingen.

Bestyrelsens kommentar: Inden vi kommer dertil, vil bestyrelsens plan om at gøre arealet mere vedligeholdelsesvenligt, og dermed bedre forberedt til en genbeplantningen blive gennemført som tidligere besluttet og bestilt hos vores gartner. Til orientering drejer det sig om stubfræsning af rødder, fræsning af rodrester, oprydning og såning af græs, som klippes sammen med det øvrige areal en gang om ugen, så rodsrud holdes nede. Boldbanen tilføres et lag muldjord og tilsås også med græs, ligesom der indhentes tilbud på forlængelse af nøddehegnet rundt om boldbanen. Herefter blev budgettet vedtaget som det var fremlagt af Janne under punkt 4

9. Eventuelt.

Der er ingen punkter

Generalforsamlingen sluttede under lystig snak og hyggelige former med et mindre traktement.

Opdatering: Efter generalforsamlingen holdt bestyrelsen konstituerende møde hos Anja Duus Andersen. Bestyrelsen besluttede at fastholde den eksisterende konstituering. På mødet, og specielt efterfølgende, opstod der uenighed om ordlyden på referatet, som Jan Borum havde udfærdiget. Det medførte, at punkt 8 i referatet blev omformuleret. Punktet er refereret som ovenfor, idet punktet ikke var til beslutning eller afstemning, men var tænkt som en debat med holdninger til fællesarealet blandt foreningens medlemmer. Et flertal i bestyrelsen bakker op om teksten i herværende referat. Denne ændring af referatet har beklageligvis medført, at Jan Borum har valgt at forlade bestyrelsen. Anders Tuxen (nr.82) indtræder herefter i bestyrelsen.

Jeg vil gerne personligt og på bestyrelsens vegne takke Jan Borum for årelangt engagement i grundejerforeningen og takke for hans entusiasme, gode ideer i bestyrelsen og hans utrættelige deltagelse på alle grønne dage. Jan Borum har givet tilsagn til, at han sikkert stadig vil være at finde bag grillen og fortsat vil være aktiv i vores grundejerforening.

Alle ønskes et godt nytår på Krogagre.

På bestyrelsens vegne

Ulrik Venning Hansen, formand.